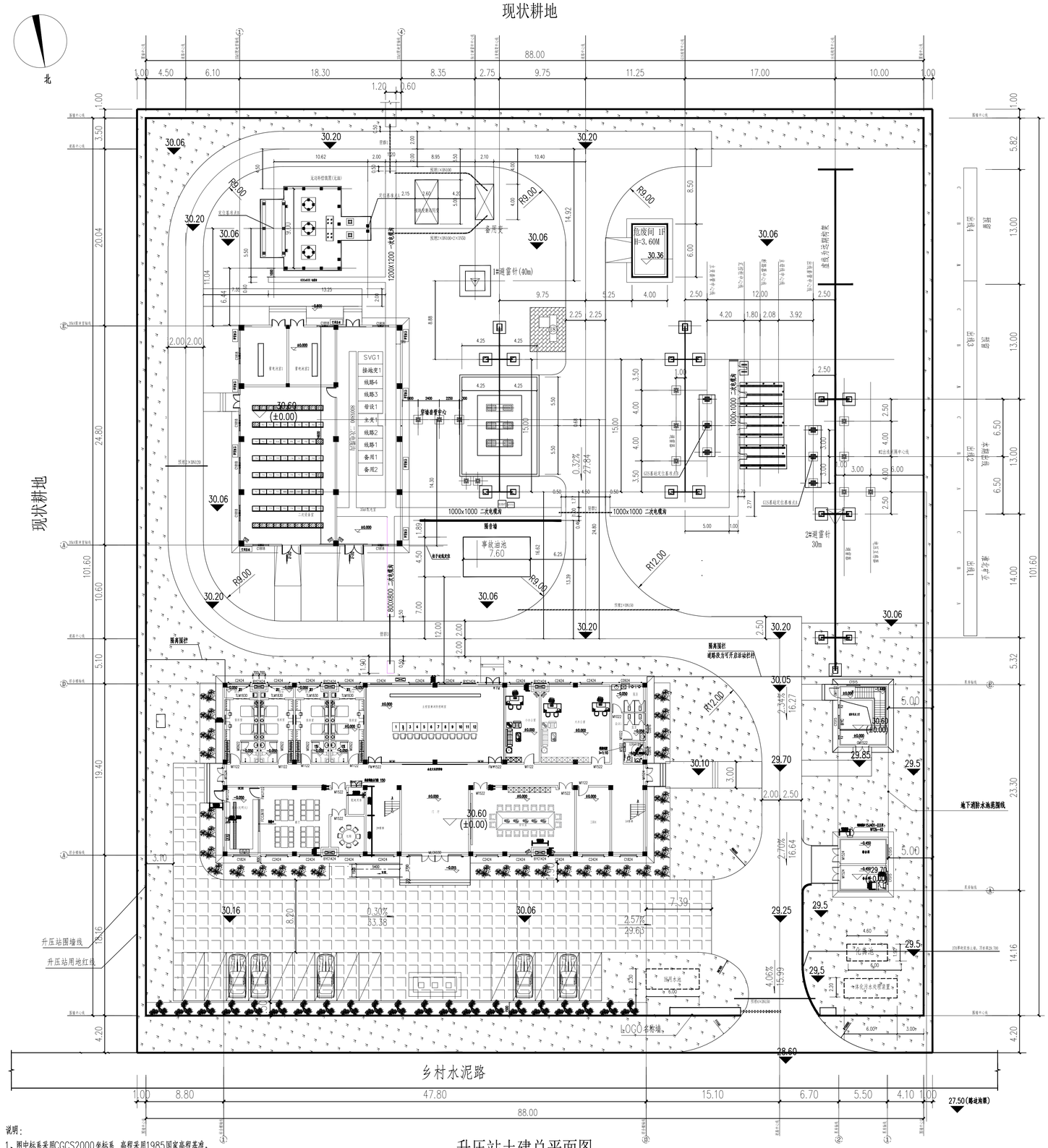


升压站土建总平面图

1:250

说明：

1、图中标系采用CGCS2000坐标系，高程采用1985国家高程基准。

2、本图高程、坐标以m计，平面定位尺寸以m计，户外电气设备定位待部标资料确定后设计更新总图。

3、本图是依据电气平面图进行总布置设计的。站址户外场地0.000米相当于绝对高程30.060m。

4、总图施工，路越道路的电气埋管，给排水、消防等管线一并考虑预埋，避免后期开挖。

5、绿化主要以草皮和组合花坛为主，路边辅以修剪整齐的低矮绿篱，绝缘碎石地坪范围待后期电气设备部标确定后补充具体范围。

6、事故油池与隔音墙基础应协调施工，先深后浅开挖施工基础。

7、户外场地铺装设计待户外配电装置设备基础详细设计完后后一并设计提供给现场施工。

升压站主要技术经济指标表

序号	项目	单位	数量	备注
1	总用地面积	m^2	9612	总计14.418亩
1.1	围墙内用地面积	m^2	8940.8	计13.41 亩
1.2	站外红线用地面积	m^2	671.2	包含进站道路用地面积
2	进站道路面积	m^2	57	城市型沥青混凝土道路
3	站内道路面积	m^2	1363	城市型沥青混凝土道路
4	站外供水管长度	m	/	详见水工图纸
5	站外排水管长度	m	/	详见水工图纸
6	站内电缆沟长度	m	16	800x800 电缆沟
		m	97	1000x1000 电缆沟
7	地基处理量	m^3	500	素土换填
		m^3	300	C20毛石混凝土
8	总建筑面积	m^2	2575.83	其中综合楼为精装修标准
9	站区围墙长度	m	379.2	砖砌实体围墙，2.3m高度，包含大门宽度
10	土方工程量	m^3	13861.3	全部为填方，外购素土回填量

构筑物一览表

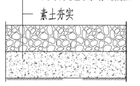
序号	名称		单位	数量	备注
1	电缆沟场地	1.2×1.2m电缆沟	m	44.1	户外+户内
		1.0×1.0m电缆沟	m	61.2	户外+户内
		0.8×0.8m电缆沟	m	36.5	户外+户内
		0.6×0.6m电缆沟	m	13.25	户内
2	站内道路		m^2	1363	
3	事故油池		座	1	
4	消防水池		座	1	有效容积180立方米
5	40m独立避雷针		座	1	详见站区构筑物卷册
6	户外地坪	水泥硬化	m^2	950	图例：
		碎石地坪	m^2	300	带电设备区域
		花卉小景	m^2	247	图例：（具体品种建设单位确定）
		绿化草坪	m^2	3600	图例：
7	无功补偿装置设备基础		组	1	
8	接地变兼站用变设备基础		组	1	
9	备用站变设备基础		组	1	
10	电动推拉门		座	1	无线遥控型 带自动车牌识别系统
11	机动车位（植草砖铺砌地面）		个	14	尺寸：汽车位5500x2500
12	一体化污水处理装置		套	1	详给排水图纸
13	隔油池		套	1	详给排水图纸
14	化粪池		座	1	详给排水图纸
15	升旗台		座	1	配套3根旗杆13米高度
16	隔音墙		座	1	16mx6.0 m
17	围墙底部洞口（本期砌砖封堵）		个	3	洞口尺寸：1.2mx1.2 m
18	消防小室及砂箱		座	1	
19	场地电缆埋管		批	1	埋管规格数量详见电气卷册开列量
20	隔离围栏		m	46.6	1.8米高度不锈钢围栏
21	户外灯杆基础		座	按实计	位置及数量详照明图纸
22	挡土墙顶部围墙栏杆		m	76	1.5米高度栏杆黑色，造型业主选定
23	回用水池（有效容积20立方米）		座	1	根据环评批复文件，本工程污水处理后不能直接外排需要配置25立方米以上回水池，本工程一体化污水处理设备自带5.5立方回水池容量
24					

建筑物指标表

序号	项目	建筑面积 m^2	占地面积 m^2	建筑高度 m	建筑体积 m^3	火灾危险性类别	耐火等级
1	综合楼	1865.37	940.64	10.05	9453.4	戊	二级
2	35kV配电室	462.5	462.5	5.75	2566.9	丁	二级
3	消防泵房	188.62	47.57	4.5	214.1	戊	二级
4	综合库房及备品间	35.34	35.34	4.5	159.03	戊	二级
5	危废间	24	24	4.2	108	丙	二级
	合计	2575.83	1510.05		12501.4		

地块规划控制指标要求

项目	规划要求	设计条件	备注
地块编码	G03-01		
土地使用性质	1303(供电用地)		
容积率	0.1<FAR<0.5	0.236	符合规划要求
建筑密度	25%	14.7%	符合规划要求
绿地率	20%	>20%	符合规划要求
规划建筑退让道路红线	低层退让规划道路不小于5米	与地界距离22.36米	符合规划要求
东侧退让（地界）	低层退让地界距离不小于5米	与地界距离9.8米	符合规划要求
南侧退让（地界）	低层退让地界距离不小于5米	与地界距离24.54米	符合规划要求
西侧退让（地界）	低层退让地界距离不小于5米	与地界距离5 米	符合规划要求
退让西侧35KV高压架空线路最外侧边导线的水平距离	水平距离不宜小于10米	设计方案水平距离为10米	符合规划要求



碎石绝缘地坪

淮北市自然资源和规划局
建设工程图纸专用章

江西省建设工程施工图设计文件出图专用章
单位：中国电建集团江西省水电工程局有限公司
资质范围：电力行业
资质级别：甲级
资质证书号码：A136A02402
编号：01201
有效期至2028年12月

专业	会签	日期

中国电建集团江西省水电工程局有限公司
POWERCHINA JIANGXI HYDROPOWER ENGINEERING BUREAU CO., LTD.

淮北烈山区古宋风电场项目 220kV升压站 工程 施工图 设计阶段

批准		设计	
审核		制图	
		比例	1:100
校核		日期	2026年9月14日

土建总平面布置

图号 JXSD-FD25AH012S-Z0101-03A