

烈山区京东冷链及电商智慧物流园区 1#、2#仓库、综合楼建设工程规划许可证附件

一、该工程总建筑面积 84434.89 m²，其中地下建筑面积 1226.11 m²。

二、1#仓库，地上 2 层，总建筑面积 45882.75 m²，其中 1 层夹层 681.84 m²，2 层夹层 914.64 m²，1 层架空 16710.27 m²；

2#仓库，地上 2 层，总建筑面积 30295.91 m²，其中 1 层夹层 203.86 m²，2 层夹层 434.50 m²，1 层架空 1438.20 m²；

综合楼，地上 6 层，地下一层，总建筑面积 8256.23 m²，其中地下 1226.11 m²。

三、该工程 1#、2#仓库层高超过 8m，按双倍计容；1#仓库西及 1#、2#仓库间架空通道建筑面积不计容。该工程计容建筑面积为 117381.39 m²。

四、符合海绵城市要求的相关资料报局市政科备案，以便于规划核实。

五、建设单位委托有测绘资质的单位放线，建设工程放线前应向我局申请复核建筑物定位坐标。建设工程基础完工后，应向我局申请组织工程基础±0.00 核验。

六、该工程附图详见我局存档报建施工图。